

Felix Kröger - Gästezimmer

DEUTSCH

Unsere Hausordnung (stand 1.4.2023)

Jeder Gast sollte sich stets so verhalten, dass andere Gäste nicht unnötig gestört werden.

Die Einrichtung bitte schonend behandeln, damit sich die nächsten Gäste darin auch wohl fühlen.

Wir sind kein Hotel, alle Räume müssen nach deren Benutzung sauber + ordentlich hinterlassen werden.

Falls ein Schaden an der Einrichtung entsteht, teilen Sie uns dieses bitte mit. Meist sind Schäden schnell und unkompliziert über die Haftpflichtversicherung des Mieters zu regeln.

Bitte weisen Sie Ihre Kollegen und Mitarbeiter auf den Inhalt dieser Hausordnung hin (ggf. in der Heimatsprache)

Falls Sie in unseren Gästezimmern etwas vermissen oder Verbesserungsvorschläge haben, wenden Sie sich bitte an uns.

Die Küche:

Bitte spülen Sie das benutzte Geschirr, Besteck, Pfannen am Tag der Benutzung und wischen Tisch- und Arbeitsflächen. So finden auch die anderen und nachfolgenden Gäste stets eine saubere Küche vor.

Bitte trennen Sie sämtlichen Müll in die vorgesehenen Behälter (nach Papier, saubere Verpackungen und Restabfall)

Die großen Müllbehälter für die finale Entsorgung stehen kurz hinter der Zufahrt vom Havel-Center,

Glas und Flaschen nehmen Sie bitte mit und entsorgen diese fachgerecht in einem öffentlichen Glascontainer.

Entsorgen Sie bitte Ihren Abfall und die eigenen Lebensmittel vor Ihrer endgültigen Abreise.

Das Bad:

Reinigen/trocknen Sie nach der Benutzung den Boden, die Duschwanne, Waschbecken, Duschtüren und die WC-Schüssel.

Bitte zur Schlafenszeit (nach 23:00 Uhr) nicht duschen oder Wäsche waschen.

Nicht unnötig lange duschen, damit andere Gäste auch noch genügend warmes Wasser zur Verfügung haben.

Entnehmen Sie, nach dem beendeten Wäschewaschen, umgehend Ihre Sachen aus der Waschmaschine.

Benutzen Sie nur Ihre eigenen Handtücher.

Verstopfen Sie nicht die Toilette durch unsachgemäße Benutzung.

Heizung / Lüften:

Bitte in der Heizsaison die Fenster nicht auf kipp stellen, sondern täglich für mind. 10 Minuten ein Fenster ganz öffnen.

Die Temperatur in den Räumen mit den Heizkörperventilen regeln und nicht durch das Öffnen von Fenstern.

Rauchen

In den Räumen im 1.OG ist das Rauchen nicht zulässig. Bitte rauchen Sie draußen. Nur wenn es draußen regnet, darf vor der den Treppen im großen Vorraum (im EG) geraucht werden.

Ruhezeiten

Verursachen Sie zwischen 23:00 und 6:00 Uhr keine lauten Geräusche, damit die Kollegen in Ruhe schlafen können.

Tägliches Verlassen der Wohnung

Bitte schließen Sie die Fenster vor Verlassen der Unterkunft.

Kontrollieren Sie außerdem, ob alle Beleuchtungen sowie der Herd und Backofen ausgeschaltet sind.

Vermögensschäden

Der Vermieter haftet nicht für Verlust/Diebstahl/Untergang von Wertgegenständen oder Garderobe der Mieter.

Schlüssel:

Die Mieter erhalten bei Übergabe 4 unterschiedliche Schlüssel. Der Verlust eines Schlüssels erfordert den Austausch der Schließanlage. Durch Schlüsselverlust entstehende Kosten trägt der Mieter in voller Höhe.

Parken:

Ihre Fahrzeuge entsprechend der Größe auf die zugewiesenen Parkplätze stellen. Parken erfolgt auf eigenes Risiko.

Weiteres:

Bitte ziehen Sie schmutzige Schuhe vor Betreten der Unterkunft aus und nutzen die bereitgestellten Hausschuhe.

Programmieren Sie Geräte wie z.B. TV nicht um. Benutzen Sie bei Spüler und Waschmaschine nur die Standardprogramme.

Nur zahlenden Mietern ist die Übernachtung in unseren Gästezimmern gestattet.

Einrichtungsgegenstände oder Equipment dürfen nicht aus den zugeordneten Räumen entnommen werden

Beim Auszug müssen benutzte Räume, Böden, Einrichtungsgegenstände sauber und aufgeräumt hinterlassen werden.

Bei Auszug sind die Betten mit gewaschenen Bettlaken + Bettwäsche zu hinterlassen oder kaufen Sie die Bezüge bei uns neu.

Bei Nichteinhalten der Hausordnung können wir die gezahlte Kautions ganz oder teilweise einbehalten, oder auch uns

entstandene Schäden durch Verlust, Beschädigung oder Mietausfall bei den betreffenden Mietern geltend zu machen.

Bei starken Verstößen behalten wir uns eine sofortige und fristlose Kündigung des Mietvertrages vor.

Vielen Dank für Ihre Unterstützung zum Wohle aller Mieter.